

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Item identificador da demanda

1.1 Objeto: AQUISIÇÃO DE PEÇAS E MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES DE ENSINO E DEMAIS DEPARTAMENTOS VINCULADOS AO FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE PAUDALHO/PE.

2. Unidade Demandante

Unidade Demandante: Secretaria Municipal de Educação

3. Descrição da necessidade da contratação

3.1 Para a Secretaria de Educação, a necessidade de peças para manutenção de ar condicionado é essencial devido ao calor intenso e ao clima semiárido presente na região. Devido a essas condições climáticas, os sistemas de ar condicionado estão sujeitos a um desgaste mais rápido, necessitando de manutenção regular e reposição de peças para garantir o seu funcionamento adequado.

3.2 Além disso, devido às temperaturas altas da região, durante quase o ano todo, faz-se necessário manter a temperatura amena nas dependências dos prédios públicos com a finalidade de torná-lo salubre aos servidores, alunos e demais pessoas que destas instalações fazem uso.

3.3 A aquisição de peças dos ares condicionados se baseia na importância de proporcionar um ambiente confortável e saudável para os funcionários e cidadãos que frequentam os prédios públicos da Secretaria, assim como, dos servidores e alunos nas unidades de ensino do município. Além disso, a eficiência energética dos equipamentos também é um fator relevante, pois sistemas em bom estado de conservação consomem menos energia, resultando em economia para a prefeitura e contribuindo para a sustentabilidade ambiental.

3.4 Assim, a aquisição de peças dos ares condicionados é uma medida indispensável para garantir o bom funcionamento desses equipamentos essenciais, assegurando um ambiente agradável para todos os usuários dos prédios públicos vinculados a Secretaria de Educação.

4. Alinhamento entre a contratação e os Planos Estratégicos do Fundo Municipal de Educação

4.1 Embora ainda não haja de modo formal, em âmbito municipal, de um plano de contratação anual, pela natureza de ser meio de sustentação às atividades de suporte do Fundo Municipal de Educação de Paudalho – PE, a presente contratação será realizada anualmente, e se pode afirmar, ainda que indiretamente, que está prevista na Lei Orçamentária Anual e no rol de aquisições anuais.

5. Requisitos mínimos da demanda

-

5.1. As peças ofertadas devem ser originais/genuínas ou, em caso de impossibilidade devidamente justificada do fornecimento destas, poderão ser paralelas, desde que previamente aprovadas pela Administração.

5.2. Não se vislumbra óbice à subcontratação da entrega (transporte) dos itens em apreço, obviamente desde que o subcontratado respeite toda legislação pertinente.

5.3. Entregar os produtos no prazo máximo de até 10 (dez) dias uteis, contados do efetivo recebimento da Ordem de Fornecimento.

5.4 Os itens adquiridos deverão ser entregues pela contratada no seguinte local: **Secretaria de Educação e Esportes, sito a Praça Pedro Coutinho, Nº 68, Centro, Paudalho/PE, de segunda à sexta-feira, no horário das 08 às 16 horas.** Entrega de segunda a sexta no horário entre 13h e 18h.

5.5 O transporte e as efetivas condições dos itens adquiridos são de responsabilidade da empresa fornecedora, considerando que devem se encontrar devidamente fechados, embalados adequadamente, protegidos de possíveis intempéries. Os Produtos deverão ser novos, sem uso, em perfeitas condições, estarem acompanhados de sua documentação técnica (se houver), contendo manuais, e garantia do fabricante.

6. Sustentabilidade

6.1 Os produtos a serem fornecidos deverão obedecer às normas e especificações da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), e/ou ANVISA (Agência Nacional de Vigilância sanitária), e/ou INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia), quando aplicáveis.

7. Estimativas das quantidades

A estimativa da quantidade dos itens a serem adquiridos, considerando a análise dos produtos, estão dentro do planejado pela equipe da Secretaria de Educação.

ITEM	CATMAT	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.
01	289396	FLUIDO REFRIGERANTE 134-A 13,6KG GÁS REFRIGERANTE, TIPO:R 134 A, APLICAÇÃO: SISTEMA AR CONDICIONADO, APRESENTAÇÃO: CILINDRO, 13,6KG	UND	30
02	399615	FLUIDO REFRIGERANTE 410A GÁS REFRIGERANTE, TIPO:410A, APLICAÇÃO:SISTEMA DE AR CONDICIONADO CENTRAL, APRESENTAÇÃO: BOTIJÃO	UND	30
03	-	SOLDA FOSCOPER TIPO: FOSCOPE, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS: DIMENSÕES 3MM X 450MM, FORMATO:VARETA	UND	60
04	338624	TUBO DE COBRE PROCESSO JUNÇÃO: SOLDAGEM, APLICAÇÃO: AR CONDICIONADO, DIÂMETRO NOMINAL: 3/8 POL	UND	1.000
05	289275	TUBO DE COBRE TIPO:RECOZIDO, PROCESSO JUNÇÃO: SOLDAGEM, APLICAÇÃO: AR CONDICIONADO, DIÂMETRO NOMINAL: 1/4 POL	UND	1.000

8. Pesquisa de mercado

8.1 A *pesquisa de mercado* buscou preços através de sites e negociações governamentais. Houveram análise de preços e soluções no histórico de compras públicas realizadas nos sites que mostram as negociações governamentais (www.compras.gov.br e Banco de Preços). Buscou-se observar as determinações constantes no Decreto Municipal 321/2023.

8.2 No entanto, considerando que esse *campo* “Pesquisa de mercado” deve também ser palco para considerações do mercado no que concerne, inclusive, aos seus participantes fornecedores, não visualizamos nem de alguma restrição no que concerne à pessoa jurídica ou outra figura do ordenamento como participantes do certame.

9. Descrição da solução como um todo/Contratações Correlatas e/ou Interdependentes.

9.1 Na busca por soluções eficientes e práticas, a contratação de uma empresa especializada para a aquisição de peças de ar condicionado surge como a única opção viável no mercado para o Fundo Municipal de Educação de Paudalho/PE. Diante da ausência de estoque próprio, essa medida garante

o acesso rápido e seguro aos componentes necessários para a aquisição de peças de ar condicionado, garantindo a manutenção e funcionamento adequado dos sistemas de climatização. Ao delegar essa responsabilidade a uma empresa experiente, a administração municipal garante a continuidade dos serviços públicos e otimiza seus recursos, contribuindo para a eficiência operacional e o conforto dos cidadãos

9.2 Aquisição de peças e motores para manutenção preventiva da melhor forma possível, com o intuito de evitar que os equipamentos venham a apresentar problemas. Isso porque, conforme informação dos próprios profissionais especializados, uma manutenção preventiva realizada de forma inadequada é uma das maiores fontes de problemas para os equipamentos.

9.3 Não se verificou contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação da demanda.

10. Justificativas para o parcelamento ou não da solução

10.1 O critério adotado para a presente aquisição é a *licitação por itens*.

Sabemos que o parcelamento da solução deve ser a regra, preferindo-se que a licitação seja realizada *por item*, sempre que o objeto for divisível. A licitação *por item*, propicia uma maior participação de licitantes, visualizamos que na presente aquisição, haveria prejuízo para a solução que se busca.

Por isso, considerando a natureza de alguns dos itens que serão adquiridos. Nos casos em que estão agrupados, considerando que são itens, que embora cotados de forma individual, se usam - como regra - em conjunto, abrir a possibilidade para que possa ser adquiridos por fornecedores distintos, significa ter a aquisição de itens que não seguirão uma padronização, sobretudo em questões como *cores, formas, e até medidas* (ainda que se especifique 'medidas', sempre se abre possibilidade de alguma pequena variação, porém, sendo de mesmo fabricantes há um maior controle de padronização, visto ser de mesma fabricação, inclusive mesmo lote).

Não visualizamos grandes desníveis econômicos que possam causar substanciais prejuízos à Administração Pública, pode-se até haver possibilidade de proposta mais vantajosa pelo ganho de escala.

11. Providências para adequação do Órgão

11.1 Não se verifica a necessidade de providências específicas a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, nem quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual ou adequação do ambiente da organização.

12. Resultados Pretendidos

12.1 Espera-se com essa contratação, a vida útil do equipamento de forma eficiente e econômica, de modo a manter o funcionamento dos equipamentos de forma ininterrupta, estabelecendo parâmetros para verificação visual do estado de limpeza, remoção das sujidades por métodos físicos e manutenção do estado de integridade e eficiência de todos os componentes dos sistemas de climatização e refrigeração, de forma a garantir a qualidade do ar de interiores e prevenção de riscos à saúde dos ocupantes de ambientes climatizados.

13. Estimativa do valor da contratação

13.1 O valor estimado da contratação é de **R\$ 84.663,90 (Oitenta e quatro mil, seiscentos e sessenta e três reais e noventa centavos)**, sendo esta avaliação com base na pesquisa de preços realizada, pesquisa essa que se encontra neste processo administrativo.

ITEM	CATMAT	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO MÁXIMO ACEITÁVEL	VALOR TOTAL
01	289396	FLUIDO REFRIGERANTE 134-A 13,6KG GÁS REFRIGERANTE, TIPO:R 134 A, APLICAÇÃO: SISTEMA AR CONDICIONADO, APRESENTAÇÃO: CILINDRO, 13,6KG	UND	30	R\$ 552,65	R\$ 16.579,50
02	399615	FLUIDO REFRIGERANTE 410A GÁS REFRIGERANTE, TIPO:410A, APLICAÇÃO:SISTEMA DE AR CONDICIONADO CENTRAL, APRESENTAÇÃO: BOTIJÃO	UND	30	R\$ 695,78	R\$ 20.873,40
03	-	SOLDA FOSCOPER TIPO: FOSCOPE, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS: DIMENSÕES 3MM X 450MM, FORMATO:VARETA	UND	60	R\$ 231,35	R\$ 13.881,00
04	338624	TUBO DE COBRE PROCESSO JUNÇÃO: SOLDAGEM, APLICAÇÃO: AR CONDICIONADO, DIÂMETRO NOMINAL: 3/8 POL	UND	1.000	R\$ 18,93	R\$ 18.930,00
05	289275	TUBO DE COBRE TIPO:RECOZIDO, PROCESSO JUNÇÃO: SOLDAGEM, APLICAÇÃO: AR CONDICIONADO, DIÂMETRO NOMINAL: 1/4 POL	UND	1.000	R\$ 14,40	R\$ 14.400,00
VALOR TOTAL						R\$ 84.663,90

14. Possíveis Impactos Ambientais e Medidas de Tratamento

14.1 Não foram identificados possíveis impactos ambientais relevantes.

15. Análise de Riscos

O Mapa de Riscos apresenta os principais riscos desta contratação, suas ações preventivas e ação de contingência. **Planejamento da Contratação e Seleção do Fornecedor**

Risco 01: Risco de Licitação deserta (nenhum participante) ou fracassada (nenhuma proposta válida)

1- Análise

Probabilidade: () baixa - grau 1 (X) média - grau 3 () alta - grau 5 Impacto: () baixo - grau 1 () médio - grau 3 (X) alto - grau 5

2- Tratamento

Danos: em caso de licitação deserta ou fracassada, em um primeiro momento, estaríamos sem opção de contratação. Ocorreria atrasos, e nos impediria de efetuarmos aquisição que possibilitasse adquirir e receber (ocorrer a entrega) neste exercício (2024).

Ação(ões) Preventiva(s): Foi em conjunto com a equipe técnica buscado readequar as especificações tendo em realce não apenas o que se priorize, mas sendo realista quanto ao mercado oferecer a presente solução.

Ação(ões) de Contingência: Em caso de ocorrência de licitação deserta ou fracassada, a saída seria a execução de uma compra direta buscando participantes que de alguma forma nos atendam (dentro do que especificamos) mas que por algum motivo não tenham participado do certame, e/ou dele, não tenha tomado conhecimento.

16. Conclusão Sobre a Viabilidade da Contratação

A equipe de Planejamento da Contratação, após concluir os Estudos Técnicos Preliminares aqui registrados, declara ser viável a aquisição de peças para serem utilizadas nas manutenções dos

arcondicionados, por meio de fornecedores devidamente qualificados, de acordo com todas as normas técnicas.

Paudalho-PE, 30 de outubro de 2024.

André Felipe Santiago
CPF Nº 782.270.464-87
Gerente de Compras da SEDUC